

Wertstabile Innenstadtwohnung im Herzen von Wien!



Immobiliennummer: 22809
Ort / Region: 1010 Wien
Wohnfläche: ca. 140 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Stadtzentrum
Kaufpreis (in Euro): 11.000,- / m² VB
Energieausweis: HWB 92

Kurzbeschreibung

Genießen Sie regelmäßig die Vorzüge der Kulturstadt WIEN und möchten am Hohen Markt ein zweites Zuhause haben, dann ist diese Wohnung perfekt.

Detailbeschreibung

Schöne, großzügige ca. 140 m² Wohnung im 1. Bezirk zu verkaufen. Das loftartige Wohnzimmer mit exklusiver BAR und hohen Fenstern ist beeindruckend, aber auch die anderen Räume sind in ihrer Art besonders. Jedes weitere Zimmer hat sein eigenes Bad und kann gut als Gästezimmer genutzt werden

Ausstattung

Heller Eingangsbereich mit Gäste - WC, Garderobe und Abstellraum, großes teilbares Wohn-Esszimmer, zwei getrennte Zimmer mit eigenen Bädern und WC, Maßeinbauküche und BAR mit modernen Einbaugeräten z.B. Weinkühler, 4. Stock mit Lift, 2 Parkplätze nach Verfügbarkeit im Innenhof!

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Michael Peschek m.peschek@awz.at 0664 3722174

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten bearbeitet.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



